

Nadležni trgovački sud : Trgovački sud u Pazinu
Poslovni broj spisa: Posl.br. 10 St-540/2017

**IZVJEŠĆE STEČAJNOG UPRAVITELJA
o gospodarskom položaju dužnika i njegovim uzrocima**

PODACI O DUŽNIKU:

Ime i prezime/naziv : Stečajna masa iza MAGUS d.o.o. u stečaju
MBS/OIB: 130075726 / 94295814368
Adresa/sjedište: Rijeka (Grad Rijeka), Marijana Stepčića 34
Ime i prezime stečajnog upravitelja:
Bogdan Vesclinović, Rijeka, Marijana Stepčića 34

I Gospodarski položaj dužnika

1. Uvodna razmatranja

Za potrebe ispitnog i izvještajnog ročišta određenih za dan 14.prosinca 2017.godine, stečajni upravitelj sukladno dužnosti iz članka 227.Stečajnog zakona, nastavno daje izvješće o gospodarskom položaju dužnika i njegovim uzrocima.

2. Tijek postupka

2.1. Tijek postupka prije imenovanja ovog stečajnog upravitelja

Rješenjem Trgovačkog suda u Pazinu od 17.listopada 2017. pod posl.br. 10 St-540/2017-7 na prijedlog stečajnog upravitelja Igora Lukačića određen je nastavak stečajnog postupka nad stečajnom masom iza MAGUS d.o.o.u stečaju, radi naknadne diobe jer da dužnik ima u vlasništvu vozilo CHEVROLET CAPTIVA LS, godina proizvodnje 2010, broj šasijske KL1CF26UJAB087062, reg.oznake PU 673NS.

Naime, rješenjem Trgovačkog suda u Pazinu, pod posl.br.St-74/2017-4 od 19.travnja 2017.godine, otvoren je i zaključen stečajni postupak nad dužnikom.

Stečajni upravitelj, imenovan narečenim rješenjem Igor Lukačić predložio je nastavak postupka radi naknadne diobe, kao što je navedeno u stavku 1.ove točke.

Budući se nastavljeni postupak ima voditi po pravilima „redovnog“ postupka, to je u konkretnom slučaju za stečajnog upravitelja mogla biti imenovana samo osoba koja se nalazi na A listi stečajnih upravitelja, a kako je Igor Lukačić još uvijek na B listi to je metodom slučajnog odabira sukladno čl.84.st.1SZ za stečajnog upravitelja imenovan podnositelj ovog izvješća.

2.2. Tijek postupka u razdoblju od nastavka postupka u odnosu na stečajnu masu dužnika

Stečajni upravitelj je preuzeo dužnost u skladu s člankom 89.Stečajnog zakona, te su obavljene slijedeće poslovne aktivnosti:

- zatraženo od zastupnika dužnika po zakonu prije stečaja da surađuje sa stečajnim upraviteljom, tako što će omogućiti pregled poslovnih prostorija, predaju poslovnih knjiga i ostale dokumentacije, kako bi stečajni upravitelj doveo u red očevidnik knjigovodstvenih podataka, sastavio početno stanje imovine, izvršio popis imovine,
- raniji zastupnik dužnika po zakonu nije izvršio predaju poslovnih knjiga i dokumentacije, a izjasnio se da knjige vodi Sanija Mofardin iz A.K.S.A. d.o.o., Poreč, Červar-Porat, Trg Jugo 1,
- izradio pečat s oznakom dužnika „Stečajna masa iza MAGUS d.o.o.u stečaju, Rijeka, Marijana Stepčića 34, OIB: 94295814368“,
- sastavljen popis predmeta stečajne mase, popis vjerovnika, pregled imovine i obveza,
- izvršio pregled jedine pristigle prijave tražbina te sastavio sve tablice za ispitno ročište,
- sklopljen ugovor s BKS bankom AG, Glavnom podružnicom Hrvatske, Mljekarski trg 3 o otvaranju transakcijskog računa,
- izvršio očevid na terenu 02.11.2017.g., u mjestu Rakotule kod Karojbe, gdje je parkiran osobni auto iz stečajne mase, te gdje se očekivano nalazi dokumentacija dužnika, budući da tu boravi prijašnja direktorica dužnika
- preuzeo prometnu dozvolu vozila, br. 11313672, sastavio zapisnik, koji se prilaže uz Izvješće
- fotografirao imovinu i sačinio fotodokumentaciju
- zajedno sa inženjerom strojarske struke i stalnog sudskog vještaka po drugi put bio na terenu u mjestu Rakotule da sastavi procjenu tržišne vrijednosti vozila,
- stupio u kontakt sa Senijom Mofardin, knjigovodkinjom iz knjigovodstvenog servisa A.K.S.A. d.o.o., Poreč, Červar-Porat, Trg Jugo 1., zatražio da izradi završni račun sa stanjem na dan prije otvaranja stečajnog postupka, da ponudi troškove izrade početnog i završnog računa, u paušalnom iznosu, koji iznos ne bi mogao preći 2000 kuna.

3. Gospodarski položaj dužnika i njegovi uzroci.

3.1. Gospodarsko stanje dužnika i uzroci

Stečajni dužnik da se prije stečaja bavio trgovinom na malo, da je imao u zakupnom odnosu lokal u marini u Novigradu.

Radilo se o butiku tekstilne robe za muškarce i žene, prilagođeno nautičarima.

Posao da je cvjetao, tako da je tvrtka bez problema mogla financijski povezati izvansezonska razdoblja izrazitog smanjenja posla s poslovanjem u sezoni.

Dužniku da je prije stečaja otkazan poslovni prostor još 2014.g., bez najave i alternativnog rješenja pa je dužnik neuspješno pokušavao doći do drugog lokala približnog položaja ali bez ikakvog uspjeha.

Preostala roba, koja se vodila kao zaliha spakirana je u kartonske kutije, bez neadekvatnog čuvanja u podrumskim i tavanjskim prostorima privatne kuće, ovlažila je tijekom vremena, smrdi intenzivnim mirisom vlage, presavijena u kutijama čime je trajno oštećena jer se više ne može popeglati, sve napadnuto nekim insektima i crnim bubama. Uglavnom, neprilično za unovčenje jer bi troškovi unovčenja koštali više od vrijednosti robe,

Iz posljednjeg uredno predanog i evidentiranog GFI za 2016.godinu proizilazi iz RDG da je u toj poslovnoj godini društvo ostvarilo poslovni dobitak u iznosu od 14.000,00 kn. U GFI za tu poslovnu godinu u bilanci je uzet u obzir dobit, a po odluci dužnika njime je pokriven gubitak iz ranijeg razdoblja.

Dug koji je osnov prijave tražbine Republike Hrvatske Porezne uprave da se temelji na nenamirenom porezu na dobit iz 2015.godine.

Od početka 2017.godine dužnik ne posluje u gospodarskom smislu ostao je bez zaposlenih, bez ugovorenih poslova, bez mogućnosti unosa likvidnih obrtnih sredstava.

Ovlaštena osoba dužnika zaposlila se i radi kao trgovkinja u Semenarni u Brtonigli što je jedini izvor prihoda četveročlane obitelji, jer je suprug bez prihoda a radio je kao građevinski radnik na gradilištima diljem Istre i Primorja.

4. Zapošljavanje i radnopravni odnosi

Budući da dužnik od 2015.godine nije evidentiran u HZMO kao obveznik iz čega proizilazi da dužnik, nema zaposlenih niti je od tog razdoblja bilo zapošljavanja.

Stečajni upravitelj nije imao mogućnosti uvida u radno – pravnu dokumentaciju dužnika niti je dobio informaciju gdje bi se ta dokumentacija mogla nalaziti jer su u međuvremenu selili.

5. Popis postupaka pred sudovima i drugim javnopravnim tijelima

Dužnik nema evidentiranih ovršnih i li parničnih postupaka u kojim postupcima bi se pojavljivao kao strana na aktivnoj ili pasivnoj strani.

6. Imovina stečajnog dužnika – predmeti stečajne mase

Imovinu stečajnog dužnika čine pokretna imovina vozilo CHEVROLET CAPTIVA LS, godina proizvodnje 2010., broj šasije KL1CF26UJAB087062, reg.oznake PU 673NS, te kratkotrajna imovina, dospjela tražbina prema Croatia osiguranju dd s osnova naknade štete u svoti od cca 6.500,00 kn

6.1. Nekretnine u vlasništvu stečajnog dužnika:

| Redni broj | K.Č. | Oznaka | Površina | Knjigovodstvena vrijednost | Procijenjena vrijednost imovine u kn |
|------------|------|--------|----------|----------------------------|--------------------------------------|
| | | | | | |
| | | | | | |

Napomena: nema evidentirane nepokretne imovine

6.2. Pokretnine u vlasništvu stečajnog dužnika:

| Red. Broj | Inventurni broj | Naziv artikla | Kol | Jed. mjere | Datum nabave | Vrijedn ost | Preostala vrijednos t | Vrijednost u popisu |
|-----------|-----------------|--|-----|------------|--------------|-------------|-----------------------|---------------------|
| 1. | | CHEVROLET CAPTIVA LS, godina proizvodnje 2010., broj šasije KL1CF26UJAB087062, reg.oznake PU 673NS | 1 | kom | 2011. | | 0 | 60.272,00 |

6.3. *Kratkotrajna imovina stečajnog dužnika:*

Na knjigovodstvenim karticama kratkotrajne imovine, kao „Zalihe“, „Potraživanja“, „Kratkotrajna financijska imovina“, te „Novac u banci i blagajni“ nema evidentirane imovine.

Dužnik ima potraživanja prema Croatia osiguranju u iznosu od cca 6.500,00 kn s osnova naknade štete.

Zahtjev za isplatu podnio je stečajni upravitelj. Obećano je da će isplata biti na dan podnošenja ovog izvješća te da će o tome stići obavjest na mail.

U vrijeme izrade izvješća, ni novčanog iznosa a ni potvrde uplate po mailu.

7. Popis dužnikovih vjerovnika sastavljen sukladno članku 222. Stečajnog zakona

| STEČAJNI VJEROVNICI | OSNOV | IZNOS TRAŽBINE | ISPLATNI RED |
|---|--|-------------------|------------------|
| 1 | 2 | 3 | |
| REPUBLIKA HRVATSKA Zastupana po ŽDO Rijeke, F.Kurelca hb | Prijava poreza na dobit za 2015.godinu | 5.697,05 | II viši ispl.red |

Utvrđene obveze prema vjerovnicima iznose 5.697,05 kn u II višem isplatnom redu.

Tražbine je prijavilo ukupno jedan vjerovnik s ukupno prijavljenim tražbinom od 5.697,05 kn, od toga nije bilo tražbina statusa prvog višeg isplatnog reda, vrijednost osporenih tražbina iznosi 0,00 kn, nema podnesenih prijava nakon isteka roka za prijavljivanje.

Nije primljena obavjest o izlučnom pravu.

8. Pregled imovine i obaveza sukladno članku 223. Stečajnog zakona

| Predmeti stečajne mase | | | | Obveze | | |
|------------------------|---|------------|--|--------------|--|----------|
| Red.b roj | Predmet | Vrijednost | Vrijednost u slučaju uzastopnog i neprekinutog unovčenja čl.222/3 | Red. broj | Osnova tražbine | Iznos |
| 1. | Građevinski objekti i zemljište | | | 1. | Oč.troškovi steč.postupka po odluci Suda | 6.000,00 |
| 2. | Pokretna imovina | 60.272,00 | 42.170,00 | 2. | Ostale obveze stečajne mase | 3.000,00 |
| 3. | Alati, pogonski inv.i transportna sredstva | 0 | 0 | 3. | Tražbine prvi viši isplatni red | 0 |
| 4. | Dani zajmovi, depoziti | 0 | 0 | 4. | Tražbine drugi viši isplatni red | 5.639,61 |
| 5. | Zalihe | 0 | 0 | 5. | Tražbine nižih isplat.redova | 0 |

| | | | | | | |
|----|--|------------------|------------------|----|----------------|------------------|
| 6. | Potraživanja od Croatia osiguranja dd s osnova naknade štete | 6.500,00 | 6.500,00 | 6. | Razlučna prava | 0 |
| 7. | Novac u banci i blagajni | 0 | 0 | | | |
| | UKUPNO | 66.772,00 | 48.670,00 | | | 14.639,61 |

9. Obračun troškova stečajnog postupka (čl.155/3 SZ)

9.1. Nagrada stečajnog upravitelja : određuje sudac _____

9.2. Izdaci stečajnog upravitelja:

| | |
|--|--------|
| - Troškovi po putnim nalogima: 02/11 i 23.11.2017.g., 78 km x 4 x 2kn/km | 624,00 |
| - cestarina | 30,00 |
| - pošt.troškovi | 9,50 |
| - izrada pečata 2x 70 kn | 140,00 |
| - platni promet | |
| - troškovi zatvaranja račun | 190,00 |

993,50

Predvidivi troškovi stečajnog postupka :

Predvidivi troškovi stečaja do :

Obveze stečajne mase, čl.87.SZ

| | |
|--|----------|
| - knjigovodstvene usluge u paušalnom iznosu | 1.500,00 |
| - vještačenje knjigovodstvenih podataka u bitto iznosu | 1.500,00 |

Ukupno čl.87.SZ 3.000,00

10. Prijedlog odluka:

1. Prihvaća se izvješće stečajnog upravitelja o gospodarskom položaju stečajnog dužnika i njegovim uzrocima;
2. Prihvaćaju se do sada poduzete radnje stečajnog upravitelja;
3. Pristupiti unovčenju imovine odmah nakon Izvještajnog ročišta.
4. Skupština vjerovnika donosi odluku kojom prihvaća predloženi predračun troškova stečajnog postupka i predračun ostalih obveza stečajne mase koji je stečajni upravitelj dao u Izvješću.

Rijeka, 29. studeni 2017.



Potpis stečajnog upravitelja

Privitak:

- popis predmeta stečajne mase
- pregled imovine i obveza
- popis vjerovnika
- kopija prometne
- kopija zapisnika o primopredaji
- bruto bilanca
- promet dobavljača po kontima

Stečajna masa iz
MAGUS d.o.o. u stečaju
 RIJEKA, Marijana Stepčića 34
 OIB: 94295814368